

Aan belanghebbenden

CORRESPONDENTIEADRES
POSTBUS 465
1970 AL IJMUIDEN

Uw kenmerk

Ons kenmerk

Voor informatie
A.H. Los
Tel: 0255 567200

Bijlagen

Datum
22 juni 2010Onderwerp: Grote Buitendijk/Hofgeest

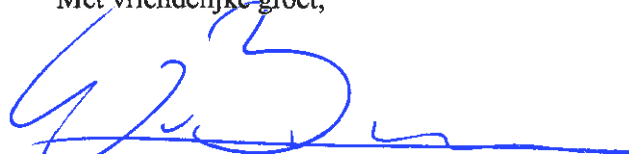
Geachte belanghebbende,

Het college van Burgemeester en wethouders heeft op 22 juni de gemeenteraad geïnformeerd over de voortgang van het project Grote Buitendijk/Hofgeest. Met deze brief brengen wij u hiervan op de hoogte.

De start van het project Grote Buitendijk/Hofgeest is vorig jaar een feit geworden met de opdracht van de gemeenteraad om het scenario B onder voorwaarden uit te werken en daarvoor een ontwikkelingsplan op te stellen met bijbehorende financiële berekening. Ambtelijk wordt hieraan op dit moment, conform de opdracht, uitvoering gegeven. In die randvoorwaarden is ook het participatietraject vastgelegd. Geheel naar de wens van de raad is er in februari 2010 bij u, als belanghebbende 'opgehaald' wat uw ideeën en wensen zijn. Voor de zomer zouden we de eerste resultaten van de uitwerking terugkoppelen. Voor wat betreft enkele aspecten zoals, archeologie, milieucontouren en de in het gebied liggende kabels en leidingen zijn er al resultaten in de planvorming verwerkt. Maar bij een aantal complexere onderzoeken, bijvoorbeeld van geluid, verkeer maar ook verkoopbaarheid van de woningen, zijn nog niet alle gegevens bekend. In de planvorming ontbreken nu nog een aantal essentiële puzzelstukjes en is er nog geen sprake van een compleet (financieel) beeld. Dit laat zich dus ook nog niet vertalen naar een voorlopig haalbaar plan dat wij u al voor de zomer kunnen voorleggen.

Na de zomer verwachten wij nog de ontbrekende en incomplete onderzoeken in het ontwikkelingsplan te verwerken om u vervolgens te kunnen informeren. Omdat in dit traject zorgvuldigheid boven snelheid gaat, informeren wij u middels deze brief dat na het collegereces, de voortgang van het project Grote Buitendijk/Hofgeest aan belanghebbenden en de raad wordt voorgelegd. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de heer A.H. Los.

Met vriendelijke groet,

Afdelingshoofd Gebiedsontwikkeling a.i.
W. van Bommel